

otoDom Excel Import
dokumentacja formatu importu
z plików „.xls” serwisu otoDom.pl

wersja 111027



Spis treści

1	Wstęp.....	3
2	Historia zmian dokumentu.....	3
3	Dostęp do otoDom Excel Import.....	3
4	Ogólny opis usługi.....	3
5	Zdjęcia do ogłoszeń.....	4
6	Struktura pliku XLS.....	4
7	Zmiany w strukturze pliku XLS	5
8	Dodatkowe uwagi.....	7

1 Wstęp

Serwis otoDom.pl udostępnia usługę importu dla **deweloperów** zarejestrowanych w serwisie, służącą do eksportu ogłoszeń do otoDom.pl. Usługa zdefiniowana jest za pomocą formatu Excel (pliki z rozszerzeniem „xls”) i odbywa się przy zastosowaniu protokołu FTP.

W dalszej części dokumentu usługa nazwana jest **otoDom Excel Import**

2 Historia zmian dokumentu

20110415

- utworzenie dokumentu

20111027

- opis zmian w strukturze pliku xls

3 Dostęp do otoDom Excel Import

Aby uzyskać dostęp do usługi otoDom Excel Import niezbędne jest **aktywne konto dewelopera** w serwisie otoDom. W celu aktywowania usługi otoDom Excel Import należy skontaktować się z Działem Obsługi otoDom telefonicznie lub wysyłając w tej sprawie email na adres: pomoc@otodom.pl.

4 Ogólny opis usługi

Dane ogłoszeń importowanych za pomocą otoDom Excel Import muszą być zapisane do pliku **excel** (format „*.xls” - przykładowy plik do pobrania w serwisie otoDom.pl). Plik „*.xls” należy spakować do **archiwum ZIP**. Nazwa archiwum ZIP może być dowolna. Struktura archiwum ZIP musi być płaska (nie może zawierać katalogów, pliki umieszczone w katalogach nie zostaną przetworzone). Paczki z importami na FTP przetwarzane są w serwisie co godzinę.

5 Zdjęcia do ogłoszeń

Zdjęcia do ogłoszeń należy umieścić bezpośrednio w pliku ZIP razem z plikiem Excel.

Nazwa każdego ze zdjęć musi mieć **postać**:

[id ogłoszenia u dewelopera]_[numer porządkowy zdjęcia].[rozszerzenie pliku] np.:

Dla ogłoszenia o id „dom1234” nazwy plików zdjęć powinny mieć następujący format:

dom1234_1.jpg – pierwsze zdjęcie w ogłoszeniu „dom1234”

dom1234_2.jpg – drugie zdjęcie w ogłoszeniu „dom1234”

dom1234_3.jpg – trzecie zdjęcie w ogłoszeniu „dom1234”

itd

Dopuszczalne **formaty plików** zdjęć to: „*.jpg”, „*.jpeg”, „*.png”

Maksymalny rozmiar jednego pliku ze zdjęciem to 300kB

6 Struktura pliku XLS

Plik xls został podzielony na zakładki. W każdej zakładce powinny znajdować się ogłoszenia z jednego typu nieruchomości. Wyróżniamy następujące zakładki:

- Mieszkania
- Domy
- Grunt|działka
- Lokal
- Magazyn|hala
- Garaż

UWAGA: Nie należy modyfikować nazw zakładek oraz nazw kolumn (pierwsze dwa wiersze w przykładowym pliku) z przykładowego pliku xls. Modyfikacje takie mogą skutkować pojawieniem się błędów podczas importów.

Każde ogłoszenie musi mieć unikatową (w obrębie całego pliku Excel) wartość pola **Id**.

Pole Id może zawierać **cyfry**, **litery** oraz znaki „_” (**podkreślenie**) i „-” (**myślnik**). Wielkość liter nie ma znaczenia.

Aktualny plik XLS dostępny jest pod adresem:

http://www.otodom.pl/images/2011102501/pl_PL/0/doc/plik_importu_110727.xls

7 Zmiany w strukturze pliku XLS

Zmiany z dnia 11-10-2011

- Domy:

Okolica: las, jezioro, góry, morze – pole dodane

Dojazd: polny, utwardzony, asfaltowy – pole dodane

Zabezpieczenia: rolety antywłamaniowe, drzwi / okna antywłamaniowe, domofon / wideofon, monitoring / ochrona, system alarmowy, teren zamknięty – pole dodane

Ogrzewanie: piece kaflowe – wartość dodana

Informacje dodatkowe: klimatyzacja, umeblowanie – wartości dodane

Dostępny od – zmieniony format daty z dd.mm.rrrr na rrrr.mm.dd

Umeblowane – tak/nie – pole usunięte

Opis lokalizacji – pole usunięte

- Mieszkania:

Kaucja - pole dodane

Stan wykończenia: Do zamieszkania - Z, do wykończenia - W, do remontu - R – pole dodane

Okna: plastikowe - P, drewniane - D, aluminiowe - A – pole dodane

Zabezpieczenia: rolety antywłamaniowe, drzwi / okna antywłamaniowe, domofon / wideofon, monitoring / ochrona, system alarmowy, teren zamknięty – pole dodane

Media: internet, telewizja, telefon – pole dodane

Wyposażenie: pralka, zmywarka, lodówka, kuchenka, piekarnik, telewizor – pole dodane

Wynajmę również studentom: tak, nie – pole dodane

Forma własności: udział – U – wartość dodana

Ogrzewanie: kotłownia – K – wartość dodana

Informacje dodatkowe: klimatyzacja, tylko dla niepalących – wartość dodana

Dostępne od – zmieniony format daty z dd.mm.rrrr na rrrr.mm.dd

Umieblowane – tak/nie – pole usunięte

Opis lokalizacji – pole usunięte

Czynsz wliczony w cenę najmu – pole usunięte

- Lokale użytkowe:

Umiejscowienie lokalu: w centrum handlowym - CH, w biurówcu - BB, w bloku - B, w kamienicy - K, w domu prywatnym - DP, w budynku zabytkowym - BZ, osobny obiekt - OO – pole dodane

Powierzchnia działki – pole dodane

Stan wykończenia: gotowy - G, do wykończenia - W, do remontu - R - pole dodane

Rok budowy – pole dodane

Media: prąd, woda, gaz, telefon, internet, telewizja kablowa, kanalizacja, szambo, oczyszczalnia – pole dodane

Zabezpieczenia: rolety antywłamaniowe, drzwi / okna antywłamaniowe, domofon / wideofon, monitoring / ochrona, system alarmowy, teren zamknięty - pole dodane

Informacje dodatkowe: dojazd asfaltowy, winda, klimatyzacja, ogrzewanie – wartości dodane

Dostępne od – zmieniony format daty z dd.mm.rrrr na rrrr.mm.dd

Opis lokalizacji – pole usunięte

- Magazyny i hale:

Stan wykończenia: gotowy - G, do wykończenia - W, do remontu - R, stan surowy otwarty - SO, stan surowy zamknięty - SZ – pole dodane

Pomieszczenia biurowe: tak, nie – pole dodane

Zaplecze socjalne: tak, nie – pole dodane

Rampa: tak, nie – pole dodane

Zabezpieczenia: rolety antywłamaniowe, drzwi / okna antywłamaniowe, domofon / wideofon, monitoring / ochrona, system alarmowy, teren zamknięty – pole dodane

Ogrodzenie: tak - T, nieogrodzony - N – pole dodane

Dojazd: asfalt – wartość dodana

Media: gaz, internet, szambo, oczyszczalnia – wartości dodane

Opis lokalizacji – pole usunięte

– Grunty:

Położenie: miasto - M, pod miastem - PM, wieś - W – pole dodane

Okolica: góry, morze – wartości dodane

Opis lokalizacji – pole usunięte

8 Dodatkowe uwagi

Dla klientów, którzy nie chcą przysyłać zdjęć do serwisu podczas każdego importu przewidziano dodatkową opcję. Na koncie FTP klientów został utworzony katalog o nazwie „Pictures” do którego należy jednorazowo przesłać wszystkie pliki ze zdjęciami do ogłoszeń. Katalog ze zdjęciami nie będzie kasowany i można usuwać/podmieniać/dodawać do niego pojedyncze pliki zdjęć.

W przypadku zmiany należy w pierwszej kolejności przesłać pliki ze zdjęciami a następnie plik Excel spakowany do archiwum ZIP.

UWAGA! W przypadku wykorzystywania katalogu „Pictures” do zarządzania zdjęciami, **nie należy** dodawać zdjęć do archiwum ZIP.